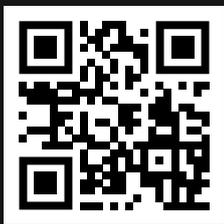


# СТРАХОВАНИЕ ПРИ АРЕНДЕ ПОМЕЩЕНИЙ



ПРИ АРЕНДЕ СКЛАДА, МАГАЗИНА, ОФИСА ИЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ПОМЕЩЕНИЯ ОБРАТИТЕСЬ К НАМ, МЫ СДЕЛАЕМ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО СТРАХОВАНИЮ, КОТОРОЕ УСТРОИТ ВАС И ВТОРУЮ СТОРОНУ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ И БЕСПЛАТНО ДОСТАВИМ ПОЛИС

Контакты  
центра клиентского  
обслуживания

телефон:  
+7 (800) 777 97 67

почта:  
info@souzsk.ru

Посетите наш сайт:  
souzsk.ru

Онлайн сервисы:

 заказать  
консультацию

 скачать  
заявление на  
страхование

Обратитесь в нашу компанию, и получите выгодные условия по страхованию при аренде помещения.

Сотрудники нашей компании обладают богатым опытом в страховании аренды, потому что каждый день к нам обращается большое количество арендаторов помещений, которые сталкиваются с обязанностью обеспечить их страхование согласно требованиям договора аренды.

По сложившейся деловой практике, арендодатели чаще возлагают обязанность страхования сдаваемых в аренду помещений на арендаторов. И если вы заключили договор аренды, по которому вы обязаны застраховать имущество или гражданскую ответственность - позвоните в нашу компанию по телефону горячей линии, и мы поможем быстро и недорого заключить надежный договор страхования при аренде.

У нас вы можете получить предложения по страхованию аренды, включающий в себя несколько рисков:

- Магазины с отдельным входом, а также бутики и «островки» в торговых центрах;
- Коммерческие помещения на первых этажах жилых домов и в отдельно стоящих зданиях;
- Производственные помещения;
- Офисы;
- Склады;
- Прочие нежилые помещения, сдаваемые в аренду.



## Вы можете заключить договор страхования аренды, состоящий из нескольких рисков:

- **Страхование гражданской ответственности**  
за вред, причинённый жизни, здоровью и имуществу третьих лиц. Страхование ответственности предусматривает, что иски третьих лиц и к арендатору, и к арендодателю будет рассматривать и оплачивать страховая компания. Прежде всего, под третьими лицами понимаются посетители, собственники и арендаторы соседних помещений, а также арендодатели, сотрудники расположенных поблизости офисов, складов, цехов;
- **Страхование имущества юридических лиц**  
от огня и сопутствующих рисков предусматривает защиту в первую очередь того имущества, которое принадлежит арендодателю – конструктивных элементов здания («коробки»), инженерных коммуникаций, проходящих через эти помещения, и отделки помещений в той части, которая принадлежит арендодателю. Это имущество страхуется в основном от пожара, залива водой (повреждения водой из трубопроводных систем) и злоумышленных действий третьих лиц – то есть рисков, реально угрожающих помещению. Кроме того, в страховой договор включается защита имущества, принадлежащего арендаторам – это может быть также отделка, но устроенная самим арендатором за свой счёт; а помимо нее – мебель, оргтехника (для офиса), оборудование (для производственных и складских помещений) и товарные запасы (для складских помещений). Это имущество страхуется от более широкого круга рисков – включая взрыв (для производственных и складских помещений, где находятся взрывоопасные вещества) и кражу со взломом (для запасов ценных товаров, оргтехники).

Страхование имущества арендодателя – это программа-минимум. Это страхование проводится в пользу арендодателя, то есть он указывается как выгодоприобретатель.

По существу, свою ответственность за сохранность взятого в аренду имущества арендатор обеспечивает путём этого договора страхования.

Страхование же имущества арендаторов может быть сделано в рамках того же договора страхования, но это имущество должно быть указано отдельными пунктами, и на него права арендодателя как выгодоприобретателя уже не распространяются.

## Как определить страховые суммы при страховании аренды:

- Мы рекомендуем при страховании аренды страховать имущество на полную восстановительную стоимость, которую определяет собственник; арендодатель – для сдаваемого в аренду имущества, арендатор – для своего.
- Для страхования ответственности рекомендуем устанавливать произвольную сумму – лимит ответственности в год. Если инициатором этого страхования является арендодатель, то он и должен установить этот лимит.

## КАКИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПОЛУЧИТЕ ВЫ ПРИ ОБРАЩЕНИИ К НАМ ПО СТРАХОВАНИЮ АРЕНДЫ:

- Мы обладаем богатым опытом работы по страхованию аренды. В неделю мы выпускаем несколько десятков полисов страхования имущества и ответственности;
- Мы понимаем основные потребности арендодателей и арендаторов;
- Мы знаем реальные рыночные тарифы, и не позволим вам переплатить лишнего;
- Мы умеем быстро работать, не задавая лишних вопросов и не запрашивая лишних документов и заявлений;
- А главное, мы готовы подойти к работе ответственно и грамотно, чтобы подобрать оптимальные условия страхования!

Обратитесь к нам и убедитесь в этом на практике!

Контакты  
центра клиентского  
обслуживания

телефон:  
+7 (800) 777 97 67

почта:  
info@souzsk.ru

Посетите наш сайт:  
souzsk.ru

Онлайн сервисы:

 [заказать консультацию](#)

 [скачать заявление на страхование](#)

 **СОЮЗ**  
СТРАХОВАНИЕ